बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बँक

आकुर्डी शाखा : काळभोर बिल्डींग, तुळजा भवानी मंदिराजवळ, आकुर्डी, पुणे-४११०३५,
फोन : ०२०-२७२४३०९१/२७२४६८६९
ई-मेल : bom391@mahabank.co.in

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२)आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/जामीनदार, **कर्जदार-१) श्री. इस्माईल जैनुद्दीन शेख, २) सौ. सुलताना ईस्माईल शेख, दोघेही रा.** : फ्लॅट नं. १०४, १ ला मजला, बिल्डींग नं. ए-०१, सेक्टर नं. १७ आणि १९, स्पाईन रोड, चिखली, पुणे ४११०१४ यांना **दि. २१/०६/२०२३** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम **रु. २,४४,२९३/-(रुपये दोन लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे त्र्याण्णव फक्त) अधिक त्यावरील व्याज** अशी सर्व रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. सदर नोटीस रजिस्टर्ड एडी पोस्ट/कुरियर/दस्तीने पाठविण्यात आली होती. **आजअखेर संपूर्ण थकित रक्कम रु. २,४७,०५९/-अधिक त्यावरील दि. ०५/०९/२०२३ पासूनचे लागू न केलेले व्याज एवढी आहे.**

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ०५/०९/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**

विशेषत: कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना वर नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

बँकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील पुढीलप्रमाणे :

फ्लॅट नं. १०४ चे नोंदणीकृत गहाणखत, १ ला मजला, बिल्डींग नं. ए-०१, सेक्टर नं. १७ आणि १९, घरकुल, स्पाईन रोड, चिखली, पुणे ४११०१४. क्षेत्रफळ ३६.७७ चौ. मी. (चटई), एकूण क्षेत्रफळ ३६.७७ चौ. मी. श्री. ईस्माईल जैनुद्दीन शेख आणि सौ. सुलताना ईस्माईल शेख यांच्या मालकीचा. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** १२ मी. रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :** ए-४ बिल्डींग, **पश्चिमेस :** ए-२ बिल्डींग, **उत्तरेस :** ९ मी. रुंद रस्ता

दिनांक : ०५/०९/२०२३
ठिकाण : आकुर्डी शाखा, पुणे

अधिकृत अधिकारी व मुख्य प्रबंधक,
बँक ऑफ महाराष्ट्र, आकुर्डी शाखा

भारतीय स्टेट बँक
STATE BANK OF INDIA
BARAMATI BRANCH

[नियम ८ (११)]

ताबा नोटीस (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,
खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी, **भारतीय स्टेट बँक, बारामती शाखा,** यांनी सेक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ मधील नं. ५४) यांना प्राप्त झालेल्या कलम क्र. १३(२) अन्वये सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ व नियम ३ नुसार **कर्जदार श्री. सुधिर गोपाळराव पवार (कर्जदार आणि सौ. सोनाली सुधिर पवार (सह-कर्जदार), श्री. सचिन गोपाळराव पवार (हमीदार)** यांना दिनांक ०९/११/२०१७ रोजीची थकबाकी रक्कम **रुपये २८,१५,४५१/- (रुपये अठ्ठावीस लाख पंधरा हजार चारशे एकावन्न फक्त)** सदर नोटीस मिळाल्यानंतर ६० दिवसांचे आत भरण्याची मागणी, **मागणी नोटीसीने दि. २१/११/२०१७** रोजी बँकेने त्यांना केली होती. परंतु वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांनी नोटीशीमध्ये दिलेल्या रकमेचा भरणा केलेला नसल्याने उपरोक्त वर उल्लेखलेले कर्जदार व इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की खालील सही करणाऱ्यांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा सदर कायदा कलम १३ च्या उप – कलम ४ च्या नियम ८ अन्वये सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार **दि. ०५ सप्टेंबर २०२३ रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.**

उपरोक्त कर्जदार व तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर मिळकतीविषयी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर कोणी असा व्यवहार केल्यास तो बँकेवर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीवरील भारतीय स्टेट बँक यांचा दिनांक ०९/११/२०१७ रोजीची थकबाकी रक्कम **रुपये २८,१५,४५१/- (रुपये अठ्ठावीस लाख पंधरा हजार चारशे एकावन्न फक्त) (दिनांक ०९/११/२०१७ पर्यंतचे व्याज समाविष्ट)** आणि अनुषंगिक खर्च इत्यादीचा बोजा अबाधीत राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सर्व तदंगभुत वस्तु आणि मालमत्ता : गाव रुई, ता. बारामती, जि. पुणे येथील गट नं. ५१ मधील प्लॉट नं. ०१ मधील प्रोजेक्ट नामे ग्रीन पार्क-२ बिल्डींग मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ०९ यांसी क्षेत्र ५६.६४ चौ.मी, कारपेट क्षेत्र ५.९ चौ.मी, बाल्कनी म्हणजेच ८७६ चौ.फू. हि मिळकत. यांसी **चतु:सीमा : पुर्वेस :** पार्कीग आणि ३, **पश्चिमेस :** मार्जिन स्पेस आणि मोकळी जागा, **उत्तरेस :** मार्जिन स्पेस ७ मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** फ्लॅट नं. ०१.

स्थळ : बारामती
दिनांक : ०५.०९.२०२३

टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य

(अधिकृत अधिकारी)
भारतीय स्टेट बँक

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसिने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे विद्यमान मालक श्री. साईराम असोसिएटस् तर्फे सद्यकालीन भागीदार श्री. शिवम उद्यकांत आंदेकर, श्री. राजेश एकनाथ पवार, श्री. मोहसीन मुस्ताक शेख, श्री. मधुसूदन महादेवराव बेंद्रे व श्री. राकेश प्रतापसिंग ठाकूर यांनी माझ्या अशिलांबरोबर सदरील मिळकत विकत देण्याबाबत बोलणी केली आहे. सदर मिळकतीत जुने भाडेकरू असून त्या व्यतिरिक्त सदर मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध व निजोखमी असून या मिळकतीचे पणन योग्य हक्क त्यांना प्राप्त आहेत अशी हमी व ग्वाही त्यांनी दिली आहे, तरी सदर मिळकतीवर अन्य कोणाचेही गहाण, दान, दस्त, ताबा, बँक बोजा, लेखी वा तोंडी करार, अटेचमेंट, लीज, लीन, विसारपावती, साठेखत, खरेदीखत, दावा अगर अन्य कसलेही हित संबंध असल्यास त्यांनी हि जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत मूळकागदपत्रा निशी आमची खात्री पटवून द्यावी, मात्र या मुदतीत कोणाचीही कोणतीही हरकत न आल्यास सदरील मिळकत हि निर्वेध व निजोखमी आहे किंवा संबंधितांनी त्यांचा सदर मिळकतीवर असलेला हक्क, हितसंबंध व अधिकार जाणीव पूर्वक सोडून दिले आहेत असे गृहीत धरून आमचे अशील त्यांचा बरोबर व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर कोणाचीही कसल्याही प्रकारची तक्रार चालणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट : तुकडी पुणे, पोट तुकडी - हवेली, तसेच मे दुय्यम निबंधक पुणे, यांचे हद्दीतील तसेच पुणे महानगर पालिकेच्या यांचे कक्षेतील गाव मौजे **भवानी पेठ,** येथील मिळकत **सी. टी. एस. नं. ८४६,** यासी एकूण क्षेत्र ७०० चौ.मी, हि मिळकत, यासी चतु:सिमा खालीलप्रमाणे :- **पूर्वेस :-** सी. टी. एस. नं. ८४७ ही मिळकत, **दक्षिणेस :-** सी. टी. एस. नं. ८२४, ८२५ व ८३० या मिळकती, **पश्चिमेस :-** सी. टी. एस. नं. ८४५ ही मिळकत व **उत्तरेस :-** सरकारी रस्ता.

पुणे, दि : ११/०९/२०२३.

जयेश ह जैन, वकील,
३०१, तिसरा मजला, अथर्व जयतु, सी.स.नं. ३८३/८, टिंबर मर्चंट कॉलोनी, घोरपडी पेठ, पुणे- ४११०४२, फोन (०२०) - २६४४९४९९.

एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड
SJVN GREEN ENERGY LIMITED
(A Wholly Owned Subsidiary of SJVN Limited)
CIN: U40100HP2022GOI009237

ई-निविदा क्र.: SGEL/CONTRACTS/LAND-MH/2023

"महाराष्ट्र राज्यात 400 MW क्षमतेपर्यंत सौर ऊर्जा प्रकल्प स्थापन करण्यासाठी आवश्यक वैधानिक परवान्यासह 1600 एकर पर्यंत जमिनीची" थेट खरीदी/28 वर्षासाठी भाडेपट्टी" ज्यामध्ये जमिनीच्या परिघाभोवती चेन लिंक फेन्सिंग व STU सोबत कनेक्टीव्हिटी मिळविणे, यांचा समावेश आहे" साठी एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड देशांतर्गत स्पर्धात्मक बोली (DCB) वर ऑनलाईन बोली (ई-निविदा) चा आमंत्रण देण्यात येत आहे.

तपशीलासाठी, वेबसाईट: **https://www.bharat-electronictender.com, www.eprocure.gov.in** व **www.sjvn.nic.in** वर भेट द्या.

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख **03.10.2023 (14:00 Hrs)** आहे.

कोणतीही (कोणत्याही) सुधारणा झाल्यास, ते फक्त वेबसाईटवरच जारी करण्यात येईल.

डीजीएम (कॉन्ट्रॅक्टस)
एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड,
कॉर्पोरेट हेडक्वार्टर्स, शक्ती सदन, शनान, शिमला (हि.प्र.)
Email: contracts.sgel@sjvn.nic.in

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, **प्रवीण दशरथ जाधव, दिलीप बाबुराव देवरे व निखील दिलीप देवरे** रा. हडपसर, पुणे यांनी आमचे अशिलांस भरोसा दिला आहे की सोबत परिशिष्ट मध्ये वर्णन केलेली स्वतंत्र हॉस्पीटल ईमारत त्यांनी मे. जाधव देवरे असोशीयटस् व जमीन मालक यांचे कडून खरेदी करून केलेली असून आमचे अशिलांस दीर्घ मुदतीच्या भाडे पट्ट्याने हस्तांतर करण्याचे मान्य केलेले आहे.

तरी सदर स्वतंत्र हॉस्पीटल इमारत चे संदर्भात कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क अधिकार, वा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून **१० दिवसाच्या आत** आम्हाला लेखी कळवून आमची समक्ष कागदोपत्री खात्री करून द्यावी.

अन्यथा सदर स्वतंत्र हॉस्पीटल इमारत ही निर्वेध, निजोखमी व बोजारहीत आहे, असे गृहीत धरून व ज्यांचा कोठल्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार आहे, तो त्यांनी जाणीव पूर्वक सोडून दिला आहे, असे गृहीत धरून आमचे अशील सदर दीर्घ मुदतीच्या भाडेपट्ट्याने हस्तांतराचा पुढील व्यवहार पूर्ण करतील, त्यानंतर कोणाचीही, कोणत्याही प्रकारची तक्रार चालणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट

तुकडी व जिल्हा पुणे, पोट तुकडी व तालुका हवेली येथील पुणे महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे हडपसर** येथील **सर्व्हे नंबर १६३अ/१अ/६ आणि १६३अ/१अ/७** मधील २,६०० चौ. मी. क्षेत्रातील स्वतंत्र व संपूर्ण रुग्णालय इमारत विंग – 'अे', **'दिव्यासा'** नावाची, तिचे कारपेट क्षेत्र ३,४४७.५० चौ. मी. म्हणजेच ३७,१०८.८९ चौ. फूट. (बिल्ट अप क्षेत्र ३,७९२.२५ चौ. मी. म्हणजेच ४०,८१९.७७ चौ. फूट.) व नवव्या मजल्यावरील टॉप टेरेसचे क्षेत्र ३९९.१६ चौ. मी. म्हणजेच ४,२९६.५५ चौ. फूट. व खालच्या तळमजल्यावरील दुचाकी पार्किंगचे क्षेत्र ३३२.२५ चौ. मी. व स्टील्ट मजल्यावरील चारचाकी पार्किंगचे क्षेत्र १७९.३० चौ. मी. (एकूण पार्किंग क्षेत्र ५११.५५ चौ. मी. म्हणजेच ५,५०६.३२ चौ. फूट.) यांसह सर्व लॉबीज, गच्ची, जिने, उद्वाहन, इटीपी व एसटीपी प्लॅंटस तसेच रुग्णालय इमारतीचे पूर्वेस व पश्चिमेस असणारे डी. पी. रोडवरून जाण्या-येण्याचे प्रत्येकी ६ मीटर रुंदीचे सामासिक खुले क्षेत्र.

यांस चतु:सीमा: पुढीलप्रमाणे –

पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
सर्व्हे क्र. १६३अ/१अ/८	'आरु निवास' नावाची विंग 'बी' इमारत	सर्व्हे क्र. १६३अ/१अ/५	१२.०० मीटर रुंद डी.पी. रस्ता

पुणे, दिनांक ११.०९.२०२३

किरण कोठडिया, ॲडव्होकेट
श्री अमेय, ११८७/३७, शिवाजी नगर पुणे: ४११ ००४,
फोन: (२०) २५५३४४६३ ई-मेल: kk@kblaw.net

यूको बैंक UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)
यूको बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, पुणे
पत्ता : २१९०/२१९१, सहकार नगर, गल्ली नं. ४, पुणे – ४११००९
फोन : ०२०-२४५४४००६ ई-मेल : zopune.rec@ucobank.co.in

चुकिची दुरुस्ती

दिनांक ०७/०९/२०२३ रोजी लोकसत्ता (पान क्र. ११) आणि इंडियन एक्सप्रेस (पान क्र. ६), (पुणे आवृत्ती) मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या विक्री नोटीस / लिलाव नोटीसमध्ये मिळकतींची विक्री **२३/०९/२०२३ (४था शनिवार)** रोजी होणार होती, सदर लिलाव दिनांकामध्ये काही सुधारणा व बदल करावयाचा आहे. सुधारीत लिलाव दिनांक हा **२६/०९/२०२३** आहे. सदर मिळकती ह्या ऑन लाईन लिलावासाठी **२६/०९/२०२३** रोजी उपलब्ध असतील, पुर्वी प्रसिद्ध झालेल्या विक्री नोटीस मधील अटी व शर्ती ह्या त्याचप्रमाणे असतील, **बदल हा फक्त लिलाव दिनांकामध्ये केला आहे.** कृपया लक्षात घ्या की, सदर सुधारणेसाठी व बदलासाठी कोणतेही दायीत्व निर्माण होणार नाही कारण ते मानवी चुकीमुळे व शनिवारची सुट्टी आल्याने झाले आहे.

कर्जदारांची नावे खालीलप्रमाणे :

१. **सोनाली गणेश नवले आणि गणेश सोपान नवले**
२. **संकेत दत्तात्रय बावकर आणि सविता दत्तात्रय बावकर**
३. **संकेत दत्तात्रय बावकर आणि सविता दत्तात्रय बावकर**
४. **विजयकुमार गुरुबाला बिराजदार आणि रेखा (राजश्री) विजयकुमार बिराजदार**
५. **रविंद्र उद्धव हरगुडकर आणि शामल रविंद्र हरगुडकर**
६. **जाधव राकेश रमेश आणि रेखा रमेश जाधव हमीदार पूजान सोपान यादव**
७. **मे. अर्थटेक इंजिनिअर्स (पार्टनर/डायरेक्टर श्री. नागेश वसंतराव गायकवाड आणि सौ. रुपाली नागेश गायकवाड) मालक आणि गहाणदार : श्री. नागेश वसंतराव गायकवाड आणि सौ. रुपाली नागेश गायकवाड**

ठिकाण : पुणे,
दिनांक : ११.०९.२०२३

टीप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य

सही/-
अधिकृत अधिकारी,
युको बँक

SBI

भारतीय स्टेट बँक, रिटेल ॲसेट सेंट्रल प्रोसेसिंग सेंटर -I, ४४/२बी, शंकर शेठ रोड, गुलटेकडी, शारदा चेंबर्स जवळ, पुणे ४११०३७. फोन (०२०) २६३०८१७६, ई-मेल racpc.pune@sbi.co.in

तारण मिळकतीचा ताबा घेतल्याची नोटीस (सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४)अन्वये)

नोटीस देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी कायदा २००२ (२००२ चा ५४) च्या कलम १३(१२), व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ३ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारात खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांचे समोर दर्शविलेल्या तारखांना मागणी नोटीस पाठवून मागणी नोटीस मिळाल्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत बँकेस देणे असलेली संपूर्ण रक्कम भरण्याची मागणी केलेली होती.

कर्जदार मागणी केल्याप्रमाणे भरणा करण्यास असमर्थ ठरले आहेत. सर्वसाधारण जनता व विशेषकरुन कर्जदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) व सदर नियम क्र. ९ अन्वये खाली नमूद केलेल्या तारखांना तारण मिळकतीचा प्रतिकात्मक ताबा घेतलेला आहे.

सर्वसाधारण जनता व विशेषकरुन कर्जदार यांना सावधान करण्यात येत आहे की त्यांनी सदर मिळकतीसंबंधात कोणत्याही स्वरुपाचा व्यवहार करु नये. असा व्यवहार केल्यास तो भारतीय स्टेट बँकेच्या व्याजासह येणे रकमेच्या बोजासह असेल.

कर्जदारांचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३, उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येत असून त्यात कर्जदारास आपल्या तारण मिळकतीवरील बोजा उतरवून घेण्यास उपलब्ध असलेल्या कालमर्यादेची तरतूद आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	अचल मिळकतीचा तपशील	मागणी नोटीस तारीख	प्रतिकात्मक ताबा तारीख	येणे रक्कम
१.	**श्री. परमेश्वर रामदास गायधने (कर्जदार),** सर्व्हे नं १९/१, मुन्जोबा वस्ती, लोहगाव रोड, विठ्ठल मंदीरा मागे, धानोरी,पुणे-४११०१५ **फ्लॅट नं-११०३, ११ वा मजला बिल्डिंग नं- अ गोल्डन नेस्ट, सर्व्हे नं-१ हिस्सा नं- ३/१६५, ओटाडे हांडेवाडी, पुणे- ४११०२८ मुख्य शाखा (होम शाखा) - एसएचएफ कर्ज खाते क्र. -४१३३२९४५०१०** EB-RLMS HOME LOAN	औताडे हांडेवाडी, ता. हवेली जि. पुणे येथील स. नं. १, हिस्सा नं.३/१ वरील **गोल्डन नेस्ट, फेज I** या प्रकल्पातील बिल्डींग नं. बी मधील अकराव्या मजल्यावरील **श्री. परमेश्वर रामदास गायधने** यांचे मालकीचा फ्लॅट क्र. ११०३, क्षेत्रफळ ५०.४४ चौ. मि. म्हणजे ५४२.९४ चौ. फू., अधिक जोडून असलेली बाल्कनी क्षेत्र ४.९२ चौ. मि. म्हणजे ५२.९६ चौ. फू. आणि जोडून असलेला टेरेस क्षेत्र ११.२१ चौ. फू. आणि जोडून असलेली ड्राय बाल्कनी क्षेत्र २.४३ चौ. मि. म्हणजे २६.१६ चौ. फू. असे एकूण क्षेत्र ६९ चौ. मि. म्हणजे ७४२.७२ चौ. मि. यासी चतु:सीमा दिनांक २०.०९.२०२२ च्या खरेदीखतामधील परिशिष्टानुसार.	१६.०६.२०२३	०६.०९.२०२३	दि. १५.०६.२०२३ रोजी **रु. ४२,५१,९०३/- (रुपये बेचाळीस लाख एक्कावन्न हजार नऊशे तीन फक्त)** अधिक पुढील व्याज, झालेल व होणारे खर्च, शुल्क इ
२.	**श्री. श्रीकांत मल्लेश यन्नान(कर्जदार) सौ. नागमणी श्रीकांत यन्नान(कर्जदार)** १) फ्लॅट नं ३०३, ३ रा मजला डेक्कन स्कायलाईन सीटीसी न. १८१, नाना पेठ, पुणे ४११००२ ११३/११४, नवा वाडा ९६, **स्वामी समर्थ कॉम्प्लेक्स बालाजी मंदीराजवळ, अशोक चौक, नाना पेठ, पुणे-४११००२ मुख्य शाखा (होम शाखा) - टिळक रोड कर्ज खाते क्र. ४०६६४३९७९९०** **EB-RLMS HOME LOAN**	स. नं. १८१, नाना पेठ, ता. हवेली जि. पुणे आणि पुणे महानगर पालिका हद्दीतील जागेवरील **डेक्कन स्कायलाईन** या प्रकल्पातील इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०३ क्षेत्रफळ अंदाजे ४०० चौ. फू., चट ई क्षेत्र, म्हणजे ३७.१६ चौ. मि. चटई क्षेत्र अधिक जोडून असलेला ७५ चौ. फू. म्हणजे ६.९६ चौ. मि. क्षेत्रफळाच टेरेस. यासी चतु:सीमा : **उत्तरेस** सिटीएस नं.१८२, **दक्षिणेस** सिटीएस नं. १८०, **पूर्वेस** अंतर्गत सार्वजनिक गल्ही आणि **पश्चिमेस** इमारतीमधील जिना.	०४.०७.२०२३	०६.०९.२०२३	दि. ०३.०७.२०२३ रोजी **रु. ३०,५२,५१३/- (रुपये तीस लाख बावन्न हजार पाचशे तेरा फक्त)** अधिक पुढील व्याज, झालेल व होणारे खर्च, शुल्क इ.

दिनांक : १२.०९.२०२३
स्थळ : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

सही/-
अधिकृत अधिकारी,
भारतीय स्टेट बँक, आरएसीपीसी १, पुणे

HDB FINANCIAL SERVICES

एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : राधिका, 2रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिन-380009
शाखा कार्यालय : पहिला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नगरदास रोड, आंबोली सबवे जवळ, अंधेरी (पु), मुंबई 400069 आणि महाराष्ट्रातील त्यांच्या विविध शाखा

सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

आपण, म्हणजे खाली नमूद कर्जदार, सह - कर्जदार आणि जामीनदारांनी एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड यांचेकडून आपल्या अचल मालमत्ता (अनामती) तारण ठेवून कर्ज सुविधा घेतलेल्या असून आपण वित्तीय शिस्त न पाळता सदर कर्जाच्या परतफेडीत कसूर केलेली आहे. आपण कसूर केलेली असल्याने आपले कर्ज तसेच सदर कर्जाच्या परतफेडीची हमी म्हणून आपण अंतर्निहित केलेले सुरक्षा हित अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेले आहे. एचडीबीएफएस यांना थकबाकी रकमेची वसुली करण्याचा अधिकार असून त्यांनी आता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सदर अधिनियम) मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना पाठविलेली असून तीमधील मजकूर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) नुसार आपणांस देण्यात येणारी पर्यायी सेवा म्हणून येथे प्रकाशित करण्यात येत आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, कर्ज, सिक्युरिटीज, थकबाकी देय, कलम 13(2) अन्वये पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याखाली दावा केलेली रक्कम यांचा तपशील खाली दिला आहे :-

1. कर्जदार आणि सह-कर्जदार : 1. फॅन्सी फुटवेअर 2. नैमुद्दीन रमजान शेख 3. रमजान बश्रुद्दीन शेख 4. फरीदा रमजान शेख 5. अझरुद्दीन रमजान शेख, सर्व रा. : (अ) सी एस नं. 937 बालाजी चौक गाळा क्र. 6 भाजी मंडई रोड सांगली सांगली मिरज कुपवाड (महानगरपालिका) मिरज सांगली सांगली - 416416 महाराष्ट्र, (ब) प्लॉट क्र. 67/69 सी. टी. एस. नं. 6467 आशियाना मंझील शिंदे मळा मोहमदिया मस्जिद समोर सांगली - 416416, **2) कर्ज खाते क्र. -** 6821054, 14701322 **युनिक आयडी क्र.** 2926134 द्वारे लिंक केलेले, **3) कर्ज रक्कम रु. मध्ये :** कर्ज खाते क्रमांक 6821054 द्वारे **रु. 39,31,049/-** (रुपये एकोणचाळीस लाख एकतीस हजार एकोणपन्नास फक्त) आणि **कर्ज खाते क्रमांक** 14701322 द्वारे **रु. 7,40,000/-** (रुपये सात लाख चाळीस हजार फक्त), **4) सुरक्षा तारण मालमत्तेचे तपशीलवार वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - प्लॉट क्र. 67 - 69 मधील बंगलो, "आशियाना मंझील" सी. टी. एस. क्र. 6465, 6466 आणि 6467, 185.80 चौ. मी. पैकी एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 473.99 चौ. मी., सोबत बांधकाम, शिंदे मळा, मोहमदिया मस्जिद समोर, सांगली - 416416. **5) मागणी सूचना दिनांक :** 16.08.2023. **6) एकूण देय रक्कम रु. मध्ये : रु. 46,22,352/-** (रुपये शेहेचाळीस लाख बावीस हजार तीनशे बावन्न फक्त) दि. 11.08.2023 रोजी पर्यंत आणि सोबत आनुषंगिक खर्च, व्यय आणि शुल्क इत्यादींसह वास्तविक प्राप्ती होईपर्यंत भविष्यातील करार व्याज.

1. याद्वारे कर्जदार व सह - कर्जदार / जामीनदारांना सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वर मागणी करण्यात आलेल्या संपूर्ण रकमेची पुढील व्याजासह परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात येते, अन्यथा एचडीबीएफएस च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना नाईलाजास्तव वर नमूद करण्यात आलेल्या अनामतींविरुद्ध कारवाई करावी लागेल. कृपया लक्षात घ्यावे की सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) अन्वये
2. गहाणदारांना एचडीबीएफएस च्या संमतीविना वर नमूद अनामतींचे विक्री, भाडेपट्टी लिव्ह अँड लायसन्स किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास मनाई करण्यात येते. 3. कोणत्याही चौकशीसाठी किंवा संपूर्ण भरण्यासाठी कृपया एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड चे **श्री. हरीश काची, संपर्क क्रमांक 8657697069 (क्षेत्र संकलन व्यवस्थापक),** प्राधिकृत अधिकारी - प्रेमसागर इंगोले मोबाईल क्र. 735052244 यांचेशी संपर्क साधावा.

दिनांक : 12-09-2023 स्थान : पुणे

एचडीबीएफएस करिता, प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे
श्री छत्रपती शिवाजी मार्केटयार्ड, गुलटेकडी, पुणे - ३७

जाहीर सूचना

श्री छत्रपती शिवाजी मार्केटयार्ड गुलटेकडी पुणे येथील फळे भाजीपाला विभागातील गाळा क्रमांक २४९ हा श्री.शत्रुघ्न महादेव पवार यांना नियमित शेतीमालाच्या ठोक व्यवसायासाठी भाडेपट्ट्याने देणेत आला आहे. शत्रुघ्न महादेव पवार यांचे दि. ६/९/२०२२ रोजी निधन झाले आहे. त्यामुळे सदर गाळ्यावर नोंदणीकृत (रजिस्टर्ड) मृत्युपत्रानुसार श्री.दत्तात्रय शत्रुघ्न पवार यांचे एकट्याचे नावाची नोंद होणेकामी श्री.दत्तात्रय शत्रुघ्न पवार यांनी या कार्यालयाकडे अर्ज सादर केला आहे.

तरी, नोंदणीकृत मृत्युपत्रानुसार सदर गाळ्यावर श्री.दत्तात्रय शत्रुघ्न पवार यांची नोंद होणेबाबत कोणाची काही तक्रार/हरकत असल्यास, ही जाहीर सूचना प्रसिद्ध झालेपासून पंधरा दिवसात कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे यांचे कार्यालयामध्ये लेखी स्वरुपात कळवावे. त्यानंतर कोणतीही तक्रार/हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

सचिव, सभापती,
कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे

POONAWALLA HOUSING FINANCE
Apna Ghar, Apni Pehchan

पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची मॅग्मा हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

नोंदणीकृत कार्यालय : 602, 6 वा मजला, झीरो वन आयटी पार्क, सर्व्हे नं. 79/1 घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे 411036
शाखा कार्यालय : कार्यालय क्रमांक 2/बी, 4था मजला, ''द हब'', एस.क्र. 39/1 व 2, डांगेचौक, थेरगाव, वाकड, पुणे 411033, महाराष्ट्र

ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्फेसी कायद्या अंतर्गत सुरक्षित स्थावर मत्तेची विक्री

आम जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदारांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लि. कडे, आत्ताची "पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड" ("पीएचएफएल") म्हणून आता दुसरे नाव झाले आहे, मालमत्तेचा ताबा सर्फेसी कायद्याच्या कलम 13(4) / 14 अंतर्गत कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला होता, सदर मालमत्तेची विक्रि लागू व्याज, आकार व किंमत, इ. सह कंपनीच्या थकित देणींच्या वसूलीकरिता याखाली नमूद केलेल्या अटींच्या अनुसार ई- लिलावाद्वारा करण्यात येणार आहे. वर्णिलेल्या मालमत्तेची विक्रि सुरक्षित हित (अंमलबजावणी) नियम च्या नियम 8 व 9 अंतर्गत "जसे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्वावर करण्यात येणार आहे.

विक्रिच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता, कृपया **www.poonawallahousing.com** या "पीएचएफएल" / सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर तरतूद केलेली लिंक पाहावी.

अ. क्र.	प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव (ए)	मागणी सूचना तारीख व थकित रक्कम (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	मालमत्तेचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (ई)	इरठे (राखीव किंमतीच्या 10%) (एफ)	इरठे सादरीकरणाची तारीख (जी)	बोली वृद्धी (एच)	मालमत्तेच्या पाहाणीची तारीख व वेळ (आय)	लिलावाची तारीख व वेळ (जे)	ज्ञात भार / न्यायालयिन प्रकरणे, जर असल्यास (के)
1	**कर्ज क्र. HM/0115/H/16/100175 मोटे दादासो पांडुरंग (कर्जदार), दरप्पाया पांडुरंग मोटे (सह-कर्जदार) मोटे वनिता दादासो (सह - कर्जदार) मोटे सत्यवान पी (सह-कर्जदार)**	**सूचना तारीख : 09/05/2023 रु. 1410282.25** (रुपये चौदा लाख दहा हजार दोनशे ब्याऐंशी आणि पंचवीस पैसे फक्त) दि. 09/05/2023 रोजी नुसार देय सोबत वसुलीपर्यंत चे 14.81% प्रतिवर्ष दराने व्याजासह.	प्रत्यक्ष	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्रमांक 7, पहिल्या मजल्यावर, साई दर्शन म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग ए मध्ये, जमीन संबंधित गट क्र. 367 नवीन (जुना गट क्र. 1587) मोजमाप सुमारे 52.60 चौ. मी., गाव पिरंगुट, तालुका हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, पिरंगुट ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत. (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित)	रु. 1,335,600.00 (रुपये तेरा लाख पस्तीस हजार सहाशे फक्त)	रु. 133,560.00 (रुपये एक लाख तेहतीस हजार पाचशे साठ फक्त)	25/09/2023 रोजी सायं 05.00 वा. पूर्वी	10,000/-	18/09/2023 (स. 11.00 - दु. 04.00)	26/09/2023 (स. 11.00 - दु. 02.00)	काही नाही
2	**कर्ज क्र. HF/0124/H/20/100073 संकेत तानाजी पोवार (कर्जदार), राणी तानाजी पोवार (सह-कर्जदार) तानाजी शंकरराव पोवार (सह-कर्जदार)**	**सूचना तारीख : 25/08/2022 रु. 1064283.16** (रुपये दहा लाख चौसष्ट हजार दोनशे त्र्याऐंशी आणि सोळा पैसे फक्त) दि. 25/08/2022 रोजी नुसार देय सोबत वसुलीपर्यंत चे 15.00% प्रतिवर्ष दराने व्याज.	प्रत्यक्ष	पुढील तारण मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - शॉप क्र. 07, मोजमाप 27.87 चौ. मी. म्हणजे 300 चौ. फू., ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 4684, कोणार्क कॉम्प्लेक्स मध्ये पहिल्या मजल्यावर स्थित, गट क्रमांक 1072 मधील प्लॉट क्रमांक 02 वर बांधलेले, ग्रामपंचायत कसाबा कोडोली च्या हद्दीत वसलेले, तालुका पन्हाळा, जिल्हा - कोल्हापूर.	रु. 2,055,375.00 (रुपये वीस लाख पंचावन्न हजार तीनशे पंच्याहत्तर फक्त)	रु. 205,537.50 (रुपये दोन लाख पाच हजार पाचशे सदतीस आणि पन्नास पैसे फक्त)	25/09/2023 रोजी सायं 05.00 वा. पूर्वी	10,000/-	18/09/2023 (स. 11.00 - दु. 04.00)	26/09/2023 (स. 11.00 - दु. 02.00)	काही नाही
3	**कर्ज क्र. HF/0124/H/20/100156 संकेत तानाजी पोवार (कर्जदार), राणी तानाजी पोवार (सह-कर्जदार) तानाजी शंकरराव पोवार (सह-कर्जदार)**	**सूचना तारीख : 25/08/2022 रु. 1107120.09** (रुपये अकरा लाख सात हजार एकशे वीस आणि नऊ पैसे फक्त) दि. 25/08/2022 रोजी नुसार देय सोबत वसुलीपर्यंत चे 15.00% प्रतिवर्ष दराने व्याज.	प्रत्यक्ष	पुढील तारण मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - प्लॉट क्र. 02, दुकान क्रमांक 01 मोजमाप 27.87 चौ. मी. म्हणजे 300 चौ. फू. पैकी त्यावर बांधलेले कोणार्क कॉम्प्लेक्स, गट क्रमांक 1072 मध्ये, ग्रामपंचायत कसाबा कोडोली च्या हद्दीत वसलेले, तालुका पन्हाळा, जि. कोल्हापूर, दुकान क्रमांक 01.	रु. 2,055,375.00 (रुपये वीस लाख पंचावन्न हजार तीनशे पंच्याहत्तर फक्त)	रु. 205,537.50 (रुपये दोन लाख पाच हजार पाचशे सदतीस आणि पन्नास पैसे फक्त)	25/09/2023 रोजी सायं 05.00 वा. पूर्वी	10,000/-	18/09/2023 (स. 11.00 - दु. 04.00)	26/09/2023 (स. 11.00 - दु. 02.00)	काही नाही

खरेदी आणि विक्रीच्या तपशीलांसाठी आणि प्रश्नांसाठी, श्री. शादाब अख्तर यांच्याशी +91 9910453434 वर संपर्क साधा

स्वारस्य असलेल्या बोलीदार / खरीददारांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी लिलावात ठेवलेली मालमत्ता व "पीएचएफएल" शाखेला भेट द्यावी, आणि बोली सादर करण्यापूर्वी सर्व बाबतीत त्याचे / तिचे / त्यांचे समाधान करून घ्यावे तसेच स्वतः चौकशी करावी आणि अतिरिक्त आकार, भार व कोणतही त्रयस्थ पक्षकाराचे हित निश्चित करावेत. मालमत्तेशी सलग्न मालमत्ता कर, विद्युत / पाणी देय आणि अन्य कोणतीही देणी, जर असल्यास, निश्चित केली पाहिजे आणि / यशस्वी बोलीदाराद्वारा प्रदान करावयाची आहेत.

इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आणि लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड आधीच प्राप्त करणे आवश्यक आहे, जे लिलाव सेवा प्रदात्याकडून ई-बोलीसाठी अनिवार्य आहे) सी1 इंडिया प्रा. लि. पत्ता -प्लॉट क्र. 68 तिसरा मजला गुडगाव हरियाणा 122003. हेल्पलाइन क्र.7291981124, 25, 26 सपोर्ट ईमेल आयडी-Support@bankeauctions.com. संपर्क व्यक्ती - विनोद चौहान, ईमेल आयडी- delhi@c1india.com संपर्क क्र. 9813887931. कृपया लक्षात घ्या की संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्याकडूनच ई-लिलावाचे ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. स्वारस्य असलेले खरेदीदार / बोलीदारांनी कोणत्याही नॅशनलाईज्ड किंवा शेड्यूल्ड बँकेवर काढलेली "पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड", बँक - आयसीआयसीआय बँक लि., खाते क्र. 000651000460; आयएफएससी कोड - आयसीआयसी0000006, 20, आर. एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता - 700001 यांच्या खात्यात एनईएफटी / आरटीजीएस / डीडी द्वारा इसारा रक्कम ठेव (इरठे) दि. 25/09/2023 रोजी किंवा त्यापूर्वी जमा करावी. आणि त्यांचे नाव https://www.bankeauctions.com वर नोंदवा आणि युजर आयडी आणि पासवर्ड मोफत मिळवा आणि सेवा प्रदात्याकडून ई-लिलावाचे प्रशिक्षण घ्यावे. वेब पोर्टल नोंदणीनंतर, स्वारस्य असलेल्या बोलीदार / खरीददारांनी अपलोड व ईमेल केलेल्या बोली कागदपत्रांच्या प्रती प्राप्त करणे आवश्यक आहे व स्वयं - साक्षांकित प्रत **प्राधिकृत अधिकारी, श्री. तुषार स्वामी यांना पत्ता : 602, 6 वा मजला, झीरो वन आयटी पार्क, एसआर नं. 79/1, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे-411036. मोबा नं. 9673800277, ईमेल आयडी : tushar.swami@poonawallahousing.com यावर पाठवावी.**

तारीख : 12.09.2023
स्थळ : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी)

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे (ग्रामीण) यांचे कार्यालय,

५. बी. जे. रोड, महाराष्ट्र राज्य सहकारी संघ इमारत, पुणे- ४११००५

दूरध्वनी : ०२०-२६१२५७७९
email ID : ddrpunegramin@gmail.com

जा.क्र.जिउनिग्रा/नाबँका/जिजामाताबँक/वाकिं/धायगुडे/२०२३
दि. ०७/०९/२०२३

जाहीर नोटीस

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११) अन्वये नोटीस

वसुली अधिकारी, जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. पुणे – अर्जदार

विरुद्ध

१) श्री उद्धव दशरथ धायगुडे २) सौ अनिता उद्धव धायगुडे – श्री रेसिडेन्सी, फ्लॅट नं. ३०४, ३रा मजला, मु. पो. कारेगाव, ता. शिरुर, जि. पुणे ४१२२२० – जाब देणार

या जाहीर नोटीसीद्वारे वर नमूद थकबाकीदार कर्जदार/मालमत्ताधारक/जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, जिजामाता महिला सहकारी बँक लि. पुणे या बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्जाची थकीत रक्कम भरली नसल्याने सदर कर्जासाठी गहाणखत करून देण्यात आलेली खालील नमूद जप्त केलेली स्थावर मालमत्ता जाहीर लिलावाने विक्री करण्यापूर्वी तिचे वाजवी मुल्य ठरविण्यासाठी या कार्यालयास प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे. त्याअनुषंगाने सदर मालमत्तेची वाजवी किंमत ठरविणेकामी थकबाकीदार यांना त्यांचे म्हणणे सादर करण्यासाठी दि. २०/०९/२०२३ रोजी सुनावणी ठेवण्यात आली आहे. त्यानुसार या जाहीर नोटीसीद्वारे संबंधीत कर्जदार/गहाणखत लिहून देणार यांना कळविण्यात येत की, खालील नमूद मालमत्तेचे शासनमान्य मूल्यांकनकार व दुय्यम निबंधक यांनी ठरविलेले मूल्य खालीलप्रमाणे असून सदर मूल्यांकनाबाबत त्यांची कोणतीही हरकत/आक्षेप असल्यास त्यांनी **दि. २०/०९/२०२३ रोजी दु. ०१.०० वा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था पुणे ग्रामिण यांचे कार्यालय, ५, बी. जे. रोड, महाराष्ट्र राज्य सहकारी संघ इमारत, पुणे ४११००१** येथे अद्ययावत मूल्यांकन व म्हणणे यासह उपस्थित रहावे. उक्त दिवशी, वेळी व ठिकाणी अद्ययावत मूल्यांकन अहवाल व म्हणणे यासह उपस्थित न राहील्यास याबाबत त्यांचे काहीही म्हणणे नाही असे समजून उक्त जप्त मालमत्तेचे वाजवी मूल्य ठरविण्याबाबत पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

अ क्र.	मालमत्तेचे वर्णन मौजे कारेगाव, ता. शिरुर, जि. पुणे येथील जमीन	मालमत्ता कोणाच्या मालकीची आहे	शासनमान्य मूल्यांकनकार यांचे मूल्यांकन: बाजार मुल्य (मार्केट व्हॅल्यू)	विपत्ती मुल्य (डिस्ट्रेस व्हॅल्यू)	शासकीय दरानुसार मुल्यांकन
१	२	३	४	५	६
१	गट नं. २४९ मधील प्लॉट नं. १६, १७, १८, २९, ३० व ३१ मधील श्री रेसीडेन्सी या इमारतीतील ३ रा मजला, फ्लॅट नं. ३०४, क्षेत्रफळ ५५१.०० चौ. फुट ही मालमत्ता	जाब देणार १ यांचे नावावरील मालमत्ता	रु. १३,६०,०००/-	रु.०९,५२,०००/-	रु. १३,३४,२२४/-

शिक्का

सही/-
(प्रकाश ल. जगताप)
जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, पुणे ग्रामीण

PDCC BANK

पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्या.,पुणे

मुख्य कचेरी : ४ ब, बी.जे. रोड, पुणे ४११००१. फोन ०२०-२६३०४१००

जाहिर नोटीस

पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्यादित, पुणे या बँकेच्या खालील शाखांमधून, उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी सोन्याचे दागिन्यांचे तारणावर कर्ज घेतले असून ते थकीत झाले आहे. ताबे गहाणपत्र (लेटर ऑफ प्लेज) नियम क्र. ४ नुसार सोनेतारण कर्जाची मुदतीत सव्याज परतफेड न केल्याने संबंधित कर्जदारांना नोटीसा देवून, योग्य व पुरेशी संधी देवून, वारंवार कळवूनही थकबाकी रकमेचा भरणा ते करीत नाहीत/केलेला नाही. म्हणुन सदर कर्जदारांनी विक्रीपूर्वी नमूद तारखेपर्यंत कर्जाची परतफेड न केल्यास त्यांनी तारण ठेवलेल्या त्यांच्या सोने जिन्नसांची कर्जदारांच्या जबाबदारीवर अधिकृत सराफ पेढीवरील खरेदीच्या बाजार भावाप्रमाणे मंगळवार दि. २६/०९/२०२३ रोजी मुख्य कचेरी येथे सकाळी ११.०० वाजता विक्री करण्यात येईल. त्यातून संपूर्ण कर्जाची वसुली न झाल्यास कर्जाची उरलेली रक्कम व जाहिरात खर्च भरण्याची जबाबदारी संबंधित कर्जदार यांची राहिल.

अ. क्र.	शाखेचे नांव	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	येणेबाकी/थकबाकी रक्कम रु.
		खेड	
१	कडूस	श्री.भानुदास रामदास कुडेकर, मु.पो.वाशेरे, ता.खेड, जि.पुणे	१६,३३७/-
		पुणे पिंपरी-चिंचवड	
१	दापोडी	श्री.अशोक गुलाबराव कुडले, रा. ३२१, एलफिस्टन रोड, पीएमटी बसस्टॉपच्या मागे, खडकी, ता.हवेली, जि.पुणे.	१,८२,०९९/-
		शिरुर	
१	मलठण	श्रीमती राजश्री प्रदिप रासकर, मु.पो.रासकरवस्ती, निमगाव भोगी, ता.शिरुर,जि. पुणे	३९,१२०/-

पुणे
दिनांक : १२/०९/२०२३

झोनल ऑफिसर
संबंधित

epaper.loksatta.com